

Werterhaltungsplan 2007

Gesamtsumme:	5.217.700 EURO
davon	
für Instandsetzungs- und Modernisierungsmaßnahmen	3.589.700 EURO
und	
Instandhaltungsmaßnahmen	1.628.000 EURO.

Schwerpunkte der Instandsetzung und Modernisierung

Nachdem in der gemeinsamen Zusammenkunft des Aufsichtsrates und des Vorstandes im Februar dieses Jahres der Finanz- und Erfolgsplan 2007 bestätigt wurde, erfolgte in der gemeinsamen Sitzung beider Gremien im März die Beratung und Bestätigung des Werterhaltungsplanes für das laufende Jahr.

In den Plan wurde die Fassadendämmung der Giebel folgender Häuser der Wohnungsbauserie WBS 70/5 mit einem Wärmedämm-Verbundsystem aufgenommen:

Murtzaner Ring 17	VE 110
Murtzaner Ring 51 und 55	VE 111
Murtzaner Ring 57, 63 und 69	VE 112
Murtzaner Ring 1	VE 206
Auersbergstraße 1 und 7	VE 306
Auersbergstraße 16	VE 309
Kienbergstraße 8	VE 402



Moderne Giebel in der Scheibenbergstraße

Blumberger Damm 35 VE 414

Blumberger Damm 16 VE 420.

Instandsetzungsarbeiten im Abwasserbereich einiger Objekte werden dringend notwendig und müssen in diesem Jahr ausgeführt werden:

Blumberger Damm 83–103 VE 418

Blumberger Damm 105–117 VE 419.

Ebenso ist die Weiterführung der Wohnumfeldmaßnahmen, hier die Neugestaltung von Gehwegbereichen, die sich im Rechtsträgerbereich der Genossenschaft befinden, im Plan vorgesehen:

Murtzaner Ring 51–69 VE 111, 112.



Sauber und gepflegt - der neu gestaltete Gehweg in der Pekrunstraße

Die weitere Durchsetzung von Sicherheitsmaßnahmen in unseren Wohngebieten und Wohnhäusern wird auch in diesem Jahr fortgeführt.

Im Rahmen der laufenden Instandsetzung erfolgen Malerleistungen und Fußbodenlegerarbeiten in Treppen-